

V.O.N. Prijzenoverzicht

Het Ambacht te Mijnsheerenland

Type B Hoekwoningen

Type C Herenhuizen

HET AMBACHT

HERENHUIZEN & EENGEZINSWONINGEN



DMS 480096-v1

Datum: 28-01-2020

Bouwnummer	Woningtype	Soort woning	GBO circa m2*	Kavelopp. circa m2**	Ligging tuin	V.O.N. Prijs
7	Type B	Hoekwoning	129	316	zuid-oost	€ 361.000
15	Type B	Hoekwoning	129	290	zuid-oost	€ 356.000
1	Type C	Herenhuis, hoek	149	300	noord-west	€ 399.000
2	Type C	Herenhuis	149	167	noord-west	€ 348.000
3	Type C	Herenhuis	149	158	noord-west	€ 345.000
4	Type C	Herenhuis	149	158	noord-west	€ 345.000
5	Type C	Herenhuis	149	158	noord-west	€ 345.000
6	Type C	Herenhuis, hoek	149	257	noord-west	€ 395.000
16	Type C	Herenhuis, hoek	149	346	zuid-west	€ 407.000
17	Type C	Herenhuis	149	150	zuid-west	€ 355.000
18	Type C	Herenhuis	149	150	zuid-west	€ 355.000
19	Type C	Herenhuis, hoek	149	296	zuid-west	€ 405.000

Aandachtspunt;

Bouwnummer 6, herenhuis hoek, wordt uitgevoerd met een gemetselde grote berging zoals aangegeven op de situatietekening.

De prijzen (vrij op naam, v.o.n.) zijn inclusief:

- * Basis sanitair en tegelwerk;
- * Makelaarscourtage;
- * Notariskosten;
- * Eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;
- * Legeskosten omgevingsvergunning;
- * Kosten garantiecertificaat;
- * Overdrachtsbelasting (OVB 6%) of omzetbelasting (BTW 21%).

De prijzen (vrij op naam, v.o.n.) zijn exclusief:

- * Keukeninrichting;
- * Rentevergoeding (de grondrente vangt aan vanaf 15 april 2020);
- * Financieringskosten (hypotheek);
- * Abonnementskosten voor telefoon, CAI etc.;
- * Afkoop installatie (in basis zit de installatie in de huur, afkoop is mogelijk).

* GBO: Gebruiksoppervlakte in vierkante meters (m²);

** Genoemde kaveloppervlakten zijn bruto gemeten. De oppervlakten zijn circa maten, hier kunnen afwijkingen in voorkomen.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.