

# V.O.N. Prijzenoverzicht

## Het Ambacht te Mijnsheerenland

Type A Tussenwoningen

# HET AMBACHT

HERENHUIZEN & EENGEZINSWONINGEN



DMS 482566-v1

Datum: 28-02-2020

Bouwnummer	Woningtype	Soort woning	GBO circa m2*	Kavelopp. circa m2**	Ligging tuin	V.O.N. Prijs
8	Type A	Tussenwoning	111	114	zuid-oost	€ 245.000
9	Type A	Tussenwoning	111	113	zuid-oost	€ 245.000
10	Type A	Tussenwoning	111	112	zuid-oost	€ 245.000
11	Type A	Tussenwoning	111	112	zuid-oost	€ 245.000
12	Type A	Tussenwoning	111	112	zuid-oost	€ 245.000
13	Type A	Tussenwoning	111	111	zuid-oost	€ 245.000
14	Type A	Tussenwoning	111	119	zuid-oost	€ 245.000

#### De prijzen (vrij op naam, v.o.n.) zijn inclusief:

- \* Basis sanitair en tegelwerk;
- \* Makelaarscourtage;
- \* Notariskosten;
- \* Eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;
- \* Legeskosten omgevingsvergunning;
- \* Kosten garantiecertificaat;
- \* Overdrachtsbelasting (OVB 6%) of omzetbelasting (BTW 21%).

#### De prijzen (vrij op naam, v.o.n.) zijn exclusief:

- \* Keukeninrichting;
- \* Rentevergoeding (de grondrente vangt aan vanaf 15 april 2020);
- \* Financieringskosten (hypotheek);
- \* Abonnementskosten voor telefoon, CAI etc.;
- \* Afkoop installatie (in basis zit de installatie in de huur, afkoop is mogelijk).

\* GBO: Gebruiksoppervlakte in vierkante meters (m2);

\*\* Genoemde kaveloppervlakten zijn bruto gemeten. De oppervlakten zijn circa maten, hier kunnen afwijkingen in voorkomen.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.