

Koperskeuzelijst koop- en aanneemovereenkomst (KAO opties)

Woningtype Varadero & Cavallo (6,0 meter)

Vaste posities zijn bepaald conform verkooptekeningen*

<input type="checkbox"/>	10.6022	Uitbouw van circa 2,4 meter. Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm.	€ 25.850,00
<input type="checkbox"/>	30.6025	Het realiseren van dubbele openslaande deuren in plaats van het standaard vaste raamkozijn in de voorgevel. <i>Type Cavallo</i>	€ 3.250,00
<input type="checkbox"/>	30.6027	Het realiseren van dubbele openslaande deuren in plaats van het standaard vaste raamkozijn in de achtergevel.	€ 3.250,00
<input type="checkbox"/>	30.6034	Het realiseren van een brede gevelpui met dubbele openslaande deuren en vier delen vast glas in de achtergevel. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 3.975,00
<input type="checkbox"/>	30.6036	Het realiseren van een brede gevelpui met twee dubbele openslaande deuren en één deel vast glas in de achtergevel. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 5.500,00

Woningtype Ramatuelle (6,6 meter)

Vaste posities zijn bepaald conform verkooptekeningen*

<input type="checkbox"/>	10.6622	Uitbouw van circa 2,4 meter. Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm.	€ 26.500,00
<input type="checkbox"/>	10.6626	Veranda voorgevel	Op aanvraag
<input type="checkbox"/>	10.6628	Erker voorgevel	Op aanvraag
<input type="checkbox"/>	30.6621	Het realiseren van een brede gevelpui met dubbele openslaande deuren en vier delen vast glas in de achtergevel. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 5.250,00
<input type="checkbox"/>	30.6622	Het realiseren van dubbele openslaande deuren in plaats van het standaard vaste raamkozijn in de achtergevel.	€ 3.250,00
<input type="checkbox"/>	30.6624	Het realiseren van een brede gevelpui met twee dubbele openslaande deuren en twee delen vast glas in de achtergevel. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 6.725,00
<input type="checkbox"/>	30.6623	Het realiseren van dubbele openslaande deuren in plaats van het standaard vaste raamkozijn in de voorgevel.	€ 3.250,00

Woningtype Ipanema+ & Ipanema(7,3 meter)

Vaste posities zijn bepaald conform verkooptekeningen*

<input type="checkbox"/>	10.7331	Uitbouw woningtype Ipanema + van circa 2,4 meter. Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm.	€ 29.950,00
<input type="checkbox"/>	10.7322	Uitbouw woningtype Ipanema van circa 2,4 meter. Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm.	€ 28.000,00
<input type="checkbox"/>	30.7334	Het realiseren van dubbele openslaande deuren in plaats van het standaard vaste raamkozijn in de achtergevel.	€ 3.250,00
<input type="checkbox"/>	30.7337	Het realiseren van een brede gevelpui met dubbele openslaande deuren en vier delen vast glas in de achtergevel. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 6.450,00
<input type="checkbox"/>	30.7338	Het realiseren van een brede gevelpui met twee dubbele openslaande deuren en twee delen vast glas. Bij deze optie vervalt het metselwerkpenant tussen de twee standaard gevelkozijnen.	€ 7.950,00

Dakkapellen / dakramen

Vaste posities zijn bepaald conform verkooptekeningen*

<input type="checkbox"/>	24.0103	Dakraam 940 x 980 mm achtergevel (trapzijde) <i>Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i>	€ 950,00
<input type="checkbox"/>	24.0104	Dakraam 940 x 980 mm achtergevel (niet trapzijde) <i>Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i>	€ 950,00
<input type="checkbox"/>	24.0105	Dakraam 940 x 980 mm zijgevel <i>Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i>	€ 950,00
<input type="checkbox"/>	24.0112	Dakraam 1.340 x 1.400 mm achtergevel (trapzijde) <i>Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i>	€ 1.250,00
<input type="checkbox"/>	24.0113	Dakraam 1.340 x 1.400 mm achtergevel (niet trapzijde) <i>Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i>	€ 1.250,00
<input type="checkbox"/>	24.0114	Dakraam 1.340 x 1.400 mm zijgevel <i>Type Varadero, Ipanema, Ipanema + en Ramatuelle</i>	€ 1.250,00
<input type="checkbox"/>	24.0136	Het realiseren van een tweevlaks dakkapel met een afmeting van circa 1.750 mm in de achtergevel of zijgevel. <i>Achtergevel: Type Varadero, Ipanema en Ipanema +</i> <i>Zijgevel: Type Ramatuelle</i>	€ 8.950,00
<input type="checkbox"/>	24.0139	Het realiseren van een drievlaks dakkapel met een afmeting van circa 2.250 mm in de zijgevel. <i>Type Ramatuelle</i>	€ 9.650,00

U dient er rekening mee te houden dat de keuze voor één of meer van bovenstaande KAO opties de EPC-waarde van uw woning nadelig kan beïnvloeden. Een hogere EPC-waarde kan consequenties hebben voor uw hypotheek. Laat u tijdig door u hypotheekadviseur informeren.

Deze koperskeuzelijst geeft een algemeen overzicht van alle KAO opties per woningtype. In de verkooptekeningen is zien welke specifieke opties mogelijk zijn per individueel bouwnummer.