

V.O.N. Prijzenoverzicht
Bossanova te Haarlem - TOREN A

DMS: 468449-v8
Datum: 20-11-2020



Bouwnummer:	Soort woning:	Type:	Verdieping:	GO* m2 (ca)	Buitenruimte m2 (ca):	Inhoud m3 (ca):	Zonligging Buitenruimte:	Nummer Parkeerplaats	V.O.N. Appartement incl. Parkeerplaats
101	Studio 50	B1	begane grond	49	5	130	Z	200	€ 255.000
102	Studio 50	B2	begane grond	49	5	130	Z	201	€ 255.000
103	Studio 50	B3	begane grond	49	5	130	W	202	€ 255.000
104	Studio 50	B4	begane grond	49	5	130	W	203	€ 255.000
105	Studio 50	B5	begane grond	49	5	130	NO	204	€ 255.000
106	Studio 50	B6	begane grond	49	5	130	NO	205	€ 255.000
111	Terrasappartement 80	As	1e	79	15	209	ZO	188	€ 365.000
112	Terrasappartement 80	A2s	1e	79	15	209	ZW	189	€ 365.000
113	Terrasappartement 90	A6s	1e	89	15	236	ZW	190	€ 391.500
114	Terrasappartement 90	A5	1e	87	15	231	NW	191	€ 391.500
115	Terrasappartement 80	A1s	1e	79	15	209	NO	192	€ 360.000
116	Terrasappartement 80	As	1e	79	15	209	O	193	€ 360.000
117	Terrasappartement 80	A	2e	79	15	209	Z	176	€ 367.500
118	Terrasappartement 80	A1s	2e	79	15	209	ZW	177	€ 367.500
119	Terrasappartement 90	A4s	2e	88	15	233	W	178	€ 394.000
120	Terrasappartement 90	A3	2e	90	15	239	NW	179	€ 394.000
121	Terrasappartement 80	A2s	2e	79	15	209	NO	180	€ 362.500
122	Terrasappartement 80	A	2e	79	15	209	ZO	181	€ 362.500
123	Terrasappartement 80	As	3e	79	15	209	ZO	164	€ 370.000
124	Terrasappartement 80	A2s	3e	79	15	209	ZW	165	€ 370.000
125	Terrasappartement 90	A3s	3e	90	15	239	W	166	€ 396.500
126	Terrasappartement 90	A4s	3e	88	15	233	NW	167	€ 396.500
127	Terrasappartement 80	A1s	3e	79	15	209	NO	168	€ 365.000
128	Terrasappartement 80	As	3e	79	15	209	O	169	€ 365.000
129	Terrasappartement 80	A	4e	79	15	209	Z	152	€ 372.500
130	Terrasappartement 80	A1s	4e	79	15	209	ZW	153	€ 372.500
131	Terrasappartement 90	A4s	4e	88	15	233	W	154	€ 399.000
132	Terrasappartement 90	A3	4e	90	15	239	NW	155	€ 399.000
133	Terrasappartement 80	A2s	4e	79	15	209	NO	156	€ 367.500
134	Terrasappartement 80	A	4e	79	15	209	O	157	€ 367.500
135	Terrasappartement 80	As	5e	79	15	209	Z	98	€ 375.000
136	Terrasappartement 80	A2s	5e	79	15	209	ZW	99	€ 375.000
137	Terrasappartement 90	A3s	5e	90	15	239	W	100	€ 401.500
138	Terrasappartement 90	A4s	5e	88	15	233	NW	101	€ 401.500
139	Terrasappartement 80	A1s	5e	79	15	209	NO	102	€ 370.000
140	Terrasappartement 80	As	5e	79	15	209	ZO	103	€ 370.000
141	Terrasappartement 80	A	6e	79	15	209	ZO	92	€ 377.500
142	Terrasappartement 80	A1s	6e	79	15	209	ZW	93	€ 377.500
143	Terrasappartement 90	A4s	6e	88	15	233	W	94	€ 404.000
144	Terrasappartement 90	A3	6e	90	15	239	NW	95	€ 404.000
145	Terrasappartement 80	A2s	6e	79	15	209	NO	96	€ 372.500
146	Terrasappartement 80	A	6e	79	15	209	ZO	97	€ 372.500
147	Terrasappartement 120	D	7e	120	30	319	ZO / Z / ZW	71	€ 610.000
148	Terrasappartement 130	C1	7e	134	15	356	ZW / W	70	€ 625.000
149	Terrasappartement 130	C2s	7e	134	30	356	NW / NO	69	€ 625.000
150	Terrasappartement 120	D1s	7e	120	15	319	O / ZO	68	€ 580.000
153	Terrasappartement 120	D1s	8e	120	15	319	O	62	€ 575.000
154	Terrasappartement 130	C2s	8e	134	30	356	ZW / W	63	€ 640.000
155	Terrasappartement 130	C1s	8e	134	15	356	NW / NO	64	€ 605.000
156	Terrasappartement 120	Ds	8e	120	30	319	NO / O / ZO	65	€ 600.000
159	Terrasappartement 80	As	9e	79	15	209	ZO	72	€ 385.000
160	Terrasappartement 80	A2s	9e	79	15	209	ZW	73	€ 385.000
161	Terrasappartement 90	A3s	9e	90	15	239	W	74	€ 411.500
162	Terrasappartement 90	A4s	9e	88	15	233	NW	75	€ 411.500
163	Terrasappartement 80	A1s	9e	79	15	209	NO	76	€ 380.000
164	Terrasappartement 80	As	9e	79	15	209	O	77	€ 380.000
165	Terrasappartement 80	A	10e	79	15	209	Z	56	€ 387.500
166	Terrasappartement 80	A1s	10e	79	15	209	ZW	57	€ 387.500
167	Terrasappartement 90	A4s	10e	88	15	233	W	58	€ 414.000
168	Terrasappartement 90	A3	10e	90	15	239	NW	59	€ 414.000
169	Terrasappartement 80	A2s	10e	79	15	209	NO	60	€ 382.500
170	Terrasappartement 80	A	10e	79	15	209	ZO	61	€ 382.500
171	Terrasappartement 80	As	11e	79	15	209	ZO	38	€ 390.000
172	Terrasappartement 80	A2s	11e	79	15	209	ZW	39	€ 390.000
173	Terrasappartement 90	A3s	11e	90	15	239	W	40	€ 416.500
174	Terrasappartement 90	A4s	11e	88	15	233	NW	41	€ 416.500
175	Terrasappartement 80	A1s	11e	79	15	209	NO	42	€ 385.000
176	Terrasappartement 80	As	11e	79	15	209	O	43	€ 385.000
177	Terrasappartement 80	A	12e	79	15	210	Z	22	€ 392.500
178	Terrasappartement 80	A1s	12e	79	15	209	ZW	23	€ 392.500
179	Terrasappartement 90	A4s	12e	88	15	233	W	24	€ 419.000
180	Terrasappartement 90	A3	12e	90	15	239	NW	25	€ 419.000
181	Terrasappartement 80	A2s	12e	79	15	210	NO	26	€ 387.500
182	Terrasappartement 80	A	12e	79	15	209	ZO	27	€ 387.500
183	Penthouse 120	D (2)	13e	120	30	319	ZO / Z / ZW	28	€ 635.000
184	Penthouse 130	C	13e	134	15	356	ZW / W	29	€ 650.000
185	Penthouse 120	C3s (2)	13e	134	30	356	NW / NO	30	€ 650.000
186	Penthouse 130	D1s	13e	120	15	319	O / ZO	31	€ 605.000

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- * Verkoop- & Bouwkosten;
- * Standaard sanitair & tegelwerk en keuken;
- * Courtage makelaar en notaris;
- * De eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;
- * De legeskosten en Garantiecertificaat SWK;
- * omzetbelasting (BTW 21%)

NIET INBEGREPEN IN DE KOOPSOM:

- * De rentevergoeding;
- * De notariskosten voor de hypothec woning;
- * Eventuele kosten voor hypotheekverstrekker voor verstrekken hypotheekofferte en passeren bij de notaris;
- * Abonnementkosten voor telefoon, CAI en/of data, e.d.;
- * Koop warmtepomp- / PV-installatie (in basis zit leaseconstructie, afkopen is mogelijk);



Parkeren en Bergingen:

V.O.N. Prijzen zijn inclusief parkeren, kosten parkeerplaats € 25.000,-. Per bouwnummer dient verplicht 1 parkeerplaats te worden afgenomen.

Bergingen zijn in de woningen opgenomen met een collectieve fietsstalling in de ondergrondse parkeergarage. Per toren zijn op de begane grond een beperkt aantal individuele bergingen te koop met afmetingen tussen 3 m2 en 5 m2 met een vanaf prijs van € 3.500,-. Vraag VORM Sales & Finance of de makelaar naar de beschikbaarheid

*GO = Gebruiks Oppervlak in vierkante meters woonoppervlak

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend