

V.O.N. Prijzenoverzicht
Boss Nova te Haarlem - TOREN B

DMS: 468449-v10
Datum: 20-1-2021



Bouwnummer:	Soort woning:	Type:	Verdieping:	GO* m2 (ca)	Buitenruimte m2 (ca):	Inhoud m3 (ca):	Zonligging Buitenruimte:	Nummer Parkeerplaats	V.O.N. Appartement incl. Parkeerplaats
201	Studio 50	B1	begane grond	49	5	130	W	206	€ 255.000
202	Studio 50	B2	begane grond	49	5	130	W	207	€ 255.000
203	Studio 50	B3	begane grond	49	5	130	NW	208	€ 255.000
204	Studio 50	B4	begane grond	49	5	130	NO	209	€ 255.000
205	Studio 50	B5	begane grond	49	5	130	ZO	210	€ 255.000
206	Studio 50	B6	begane grond	49	5	130	ZO	211	€ 255.000
211	Terrasappartement 80	A	1e	79	15	209	ZW	194	€ 365.000
212	Terrasappartement 80	A1	1e	79	15	209	NW	195	€ 360.000
213	Terrasappartement 90	A5s	1e	87	15	230	N	196	€ 389.000
214	Terrasappartement 90	A6	1e	89	15	236	NO	197	€ 389.000
215	Terrasappartement 80	A2	1e	79	15	209	ZO	198	€ 365.000
216	Terrasappartement 80	A	1e	79	15	209	Z	199	€ 365.000
217	Terrasappartement 80	As	2e	79	15	210	ZW	182	€ 367.500
218	Terrasappartement 80	A2s	2e	79	15	209	W	183	€ 362.500
219	Terrasappartement 90	A3s	2e	90	15	239	NW	184	€ 391.500
220	Terrasappartement 90	A4	2e	88	15	233	NO	185	€ 391.500
221	Terrasappartement 80	A1s	2e	79	15	209	O	186	€ 367.500
222	Terrasappartement 80	As	2e	79	15	209	Z	187	€ 367.500
223	Terrasappartement 80	A	3e	79	15	209	ZW	170	€ 370.000
224	Terrasappartement 80	A1	3e	79	15	209	NW	171	€ 365.000
225	Terrasappartement 90	A4s	3e	88	15	233	N	172	€ 394.000
226	Terrasappartement 90	A3s	3e	90	15	239	NO	173	€ 394.000
227	Terrasappartement 80	A2	3e	79	15	209	ZO	174	€ 370.000
228	Terrasappartement 80	A	3e	79	15	209	Z	175	€ 370.000
229	Terrasappartement 80	As	4e	79	15	209	ZW	158	€ 372.500
230	Terrasappartement 80	A2s	4e	79	15	209	W	159	€ 367.500
231	Terrasappartement 90	A3s	4e	90	15	239	NW	160	€ 396.500
232	Terrasappartement 90	A4	4e	88	15	233	NO	161	€ 396.500
233	Terrasappartement 80	A1s	4e	79	15	209	O	162	€ 372.500
234	Terrasappartement 80	As	4e	79	15	209	Z	163	€ 372.500
235	Terrasappartement 80	A	5e	79	15	209	ZW	104	€ 375.000
236	Terrasappartement 80	A1	5e	79	15	209	NW	105	€ 370.000
237	Terrasappartement 90	A4s	5e	90	15	239	N	88	€ 399.000
238	Terrasappartement 90	A3s	5e	88	15	233	NO	89	€ 399.000
239	Terrasappartement 80	A2	5e	79	15	209	ZO	90	€ 375.000
240	Terrasappartement 80	A	5e	79	15	209	Z	91	€ 375.000
241	Terrasappartement 80	As	6e	79	15	209	ZW	82	€ 377.500
242	Terrasappartement 80	A2s	6e	79	15	209	W	83	€ 372.500
243	Terrasappartement 90	A3s	6e	88	15	233	NW	84	€ 401.500
244	Terrasappartement 90	A4	6e	90	15	239	NO	85	€ 401.500
245	Terrasappartement 80	A1s	6e	79	15	209	O	86	€ 377.500
246	Terrasappartement 80	As	6e	79	15	209	Z	87	€ 377.500
247	Terrasappartement 80	A	7e	79	15	209	ZW	78	€ 380.000
248	Terrasappartement 80	A1	7e	79	15	209	NW	79	€ 375.000
249	Terrasappartement 90	A4s	7e	90	15	239	N	80	€ 404.000
250	Terrasappartement 90	A3	7e	88	15	233	NO	81	€ 404.000
251	Terrasappartement 80	A2	7e	79	15	209	ZO	66	€ 380.000
252	Terrasappartement 80	A	7e	79	15	209	Z	67	€ 380.000
253	Terrasappartement 80	As	8e	79	15	209	ZW	50	€ 382.500
254	Terrasappartement 80	A2s	8e	79	15	209	W	51	€ 377.500
255	Terrasappartement 90	A3s	8e	90	15	239	NW	52	€ 406.500
256	Terrasappartement 90	A4	8e	88	15	233	NO	53	€ 406.500
257	Terrasappartement 80	A1s	8e	79	15	209	O	54	€ 382.500
258	Terrasappartement 80	As	8e	79	15	209	Z	55	€ 382.500
259	Terrasappartement 80	A	9e	79	15	209	ZW	44	€ 385.000
260	Terrasappartement 80	A1	9e	79	15	209	NW	45	€ 380.000
261	Terrasappartement 90	A4s	9e	88	15	233	N	46	€ 409.000
262	Terrasappartement 90	A3	9e	90	15	239	NO	47	€ 409.000
263	Terrasappartement 80	A2	9e	79	15	209	ZO	48	€ 385.000
264	Terrasappartement 80	A	9e	79	15	209	Z	49	€ 385.000
265	Terrasappartement 120	D	10e	120	30	319	ZW / W	32	€ 615.000
266	Terrasappartement 130	C	10e	134	15	356	NW	33	€ 610.000
267	Terrasappartement 130	C3s	10e	134	30	356	NO / O	34	€ 630.000
268	Terrasappartement 120	D1s	10e	120	15	319	Z	35	€ 595.000

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- * Verkoop- & Bouwkosten;
- * Standaard sanitair & tegelwerk en keuken;
- * Courtage makelaar en notaris;
- * De eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;
- * De legeskosten en Garantiecertificaat SWK;
- * omzetbelasting (BTW 21%)

NIET INBEGREPEN IN DE KOOPSOM:

- * De rentevergoeding;
- * De notariskosten voor de hypotheek woning;
- * Eventuele kosten voor hypotheekverstrekker voor verstrekken hypotheekofferte en passeren bij de notaris;
- * Abonnementkosten voor telefoon, CAI en/of data, e.d.;
- * Koop warmtepomp- / PV-installatie (in basis zit leaseconstructie, afkopen is mogelijk);

Dit project is een ontwikkeling van:



Parkeren en Bergingen:

V.O.N. Prijzen zijn inclusief parkeren, kosten parkeerplaats € 25.000,-. Per bouwnummer dient verplicht 1 parkeerplaats te worden afgenomen.

Bergingen zijn in de woningen opgenomen met een collectieve fietsenstalling in de ondergrondse parkeergarage. Per toren zijn op de begane grond een beperkt aantal individuele bergingen te koop met afmetingen tussen 3 m2 en 5 m2 met een vanaf prijs van € 3.500,-. Vraag VORM Sales & Finance of de makelaar naar de beschikbaarheid

*GO = Gebruiks Oppervlak in vierkante meters woonoppervlak

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend